

Perchè Utilizzare il Noleggio ?

È notoriamente risaputo che per un'azienda noleggiare un'auto aziendale è fiscalmente conveniente.

Perché quindi non noleggiare anche i beni strumentali utilizzati nella propria attività?

Considerando che per l'auto aziendale i costi sostenuti per il noleggio nella migliore delle ipotesi sono detraibili al massimo per il 50% ed il risparmio fiscale ottenuto si aggira intorno al 15% rispetto a quello che è invece l'acquisto vero e proprio effettuato con la tipologia finanziaria del leasing o pagamento in contanti.

Mentre invece i costi sostenuti per il noleggio di un bene strumentale sono fiscalmente detraibili al 100% ed il risparmio fiscale si aggira intorno al 20% / 35% del valore di acquisto del bene, in funzione alla Vs. fascia fiscale ed alla durata del contratto di noleggio, rispetto a quello che è invece l'acquisto vero e proprio degli stessi beni acquistati con la tipologia finanziaria del leasing o pagamento in contanti.

*Perché quindi non utilizzare la formula del **Noleggio a Lungo Termine** anche per l'acquisto di Beni Strumentali risparmiando sull'acquisto?*

Consideriamo inoltre che si sta utilizzando un bene che crea profitto o porta benefici all'azienda, per il suo utilizzo non sono state impegnate risorse aziendali, ma si sta solo pagando un piccolo canone che, è compensato dai benefici che l'utilizzo del bene comporta, ed inoltre sono state liberate risorse aziendali utilizzabili per altri importanti progetti.

Calcolo Risparmio Fiscale

Si può calcolare con una buona approssimazione il risparmio fiscale che si ottiene utilizzando il noleggio a lungo termine da noi proposto. Il calcolo è stato effettuato inserendo dei parametri medi standard ipotizzati

Se acquistate un bene del valore di Euro 10.000,00 con la formula del Noleggio a Lungo Termine con una durata del noleggio di 24 mesi alla fine di questo periodo al netto della detrazione fiscale il bene sarà venuto a costare solo circa Euro 6.721,00 in funzione alla Vs. fascia fiscale con un risparmio del 33,00% circa.

Quale altro forma di finanziamento vi può dare questi risultati?

*Considerate inoltre che il noleggio **non prevede il pagamento di nessun anticipo** e le **rate sono sempre posticipate**.*

Per paragonare una rata di noleggio con una rata di leasing va sempre considerato che la rata di leasing, prevedendo sempre un anticipo consistente chiaramente risulterà sempre minore in quanto l'anticipo pagato subito alla firma del contratto va a ridurre il capitale su cui la rata è calcolata, ad esempio in un leasing da 20.000,00 € con anticipo 20% la base di calcolo rata non sarà 20.000,00€ ma bensì solo 16.000,00 €, mentre con il noleggio in cui non c'è anticipo e le rate sono posticipate la base di calcolo rata sarà 20.000,00 € e quindi la rata di leasing non risulta più economica ma solo più bassa avendo già anticipato dei soldi. In secondo luogo l'assicurazione "ALL- RISK" nei preventivi leasing non viene quasi mai inclusa ma solo nominata in calce al contratto con una percentuale ed il reale costo lo si scoprirà solo al pagamento della prima rata, mentre invece nel noleggio da noi proposto è dilazionata per tutto il periodo di locazione ed è già inclusa nella rata.

*Un ultimo fattore, quasi mai preso in considerazione, è che un bene acquistato con il noleggio non crea base imponibile IRAP (**Vantaggio Basilea 2: nel noleggio, il bene utilizzato è "fuori-asset" e quindi non necessita di corrispondente patrimonio**) in quanto non ritenuto di proprietà, mentre invece se acquistato in leasing crea base imponibile IRAP.*